

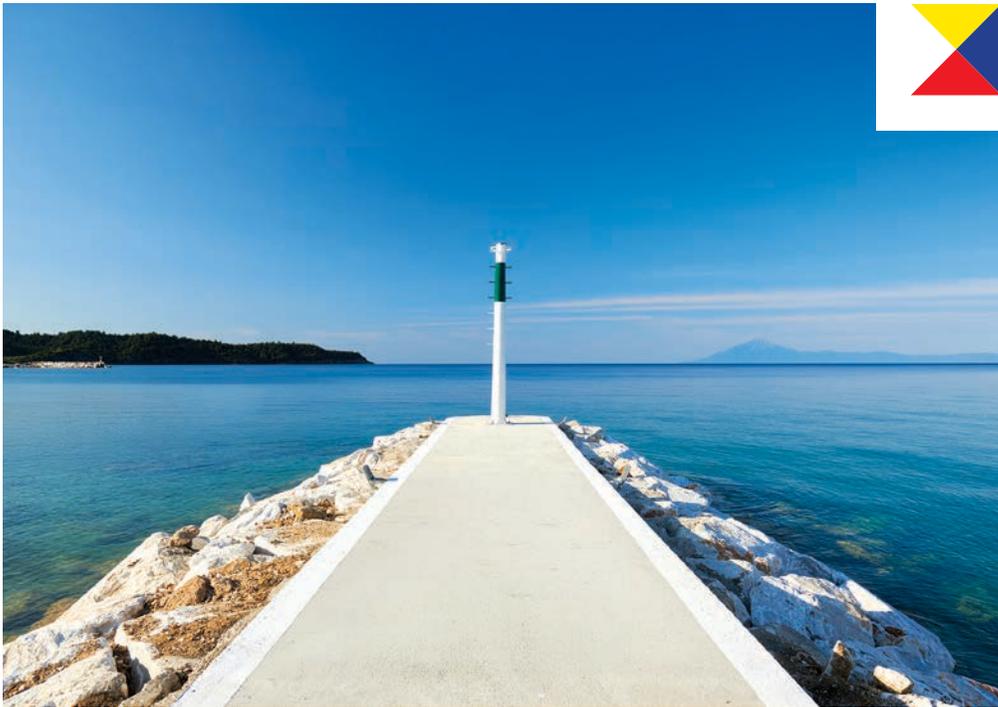
*A Luxurious  
Private Marina  
in the Heart  
of the Aegean*

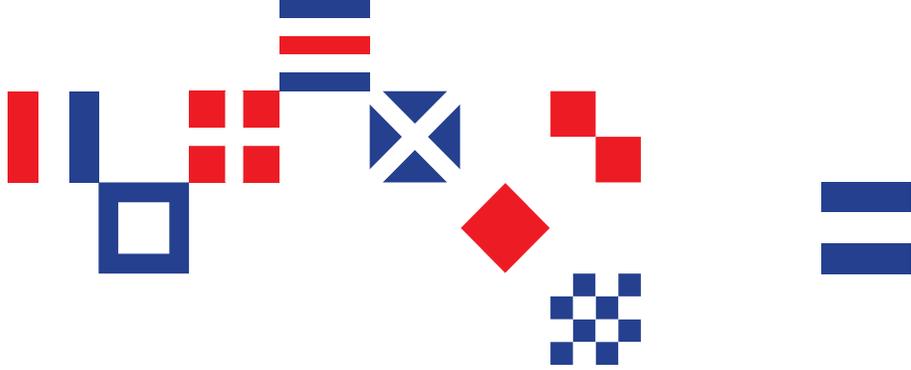


**XENIOS GATE  
MARINA**

NESTLED ON THE ISLAND OF THASSOS







## Xenios Gate Marina

### PREMIUM DOCKING EXPERIENCE

Nestled in the crystal-clear waters of southern Thassos, adjacent to the exclusive facilities of **Alexandra Beach Family Resort** and **Alexandra Elegance All-Inclusive Resort**, Xenios Gate Marina offers an exceptional mooring experience for discerning yacht and sailing enthusiasts.

Designed to accommodate up to 20 yachts and sailboats during the summer season, the marina delivers premium docking services in a setting defined by elegance, innovation, and environmental responsibility. Proud recipient of the internationally recognized "Blue Flag" distinction, Xenios Gate Marina combines sophisticated infrastructure with eco-conscious operations, creating a refined sanctuary for those who truly appreciate life at sea.

As an integral extension of the Alexandra Resort Experience, guests of Xenios Gate Marina enjoy immediate access to a curated selection of restaurants, bars, and boutique shops, along with exclusive privileges and tailored services designed specifically for boat owners and passengers.

Indulge in four and five-star accommodation, world-class leisure facilities, and personalized services crafted to elevate every moment of your stay — on land and at sea.

### MARINA ΥΨΗΛΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

Φωλιασμένη στα κρυστάλλινα νερά της νότιας Θάσου, δίπλα στις μοναδικές εγκαταστάσεις του **Alexandra Beach Family Resort** και του **Alexandra Elegance All-Inclusive Resort**, η Xenios Gate Marina προσφέρει μια μοναδική εμπειρία ελλιμενισμού για απαιτητικούς ιδιοκτήτες και λάτρεις σκαφών αναψυχής.

Σχεδιασμένη να φιλοξενεί έως 20 σκάφη και ιστιοποϊκά κατά τη θερινή περίοδο, η μαρίνα παρέχει υπηρεσίες υψηλών προδιαγραφών σε ένα περιβάλλον που συνδυάζει κομψότητα, καινοτομία και σεβασμό στο περιβάλλον. Βραβευμένη με τη διεθνώς αναγνωρισμένη διάκριση «Blue Flag», η Xenios Gate Marina αποτελεί ένα εκλεπτυσμένο καταφύγιο για όσους εκτιμούν αυθεντικά τη ζωή στη θάλασσα.

Ως αναπόσπαστο μέρος της εμπειρίας των Alexandra Resorts, οι επισκέπτες της μαρίνας απολαμβάνουν άμεση πρόσβαση σε επιλεγμένα εστιατόρια, bars και boutiques, καθώς και αποκλειστικά προνόμια και εξατομικευμένες υπηρεσίες σχεδιασμένες ειδικά για ιδιοκτήτες και επιβάτες σκαφών.

Αφεθείτε σε διαμονή τεσσάρων και πέντε αστέρων, σε εγκαταστάσεις αναψυχής υψηλών προδιαγραφών και σε προσωποποιημένες υπηρεσίες που αναβαθμίζουν κάθε στιγμή της διαμονής σας — στη στεριά και στη θάλασσα.

# Where Comfort Meets the Sea

ΟΤΑΝ Η ΑΝΕΣΗ ΣΥΝΑΝΤΑ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ



# Our Services

Xenios Gate Marina offers all the essential facilities for a truly comfortable stay, while also serving as a paradise for sailing enthusiasts.

From the Customer Service desk to the Port Management team, every detail is carefully designed to create a professional, secure and welcoming environment, ensuring an exceptional experience for every visitor. More than just a marina, Xenios Gate is a dream destination — a vibrant hub where boaters from around the world gather, share stories, and create lasting memories against the stunning backdrop of the Greek coastline.

## FACILITIES & SERVICES INCLUDE:

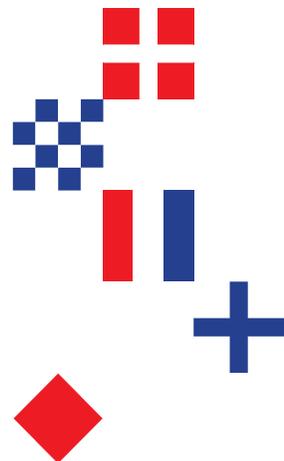
- > Dedicated mooring spaces for yachts and boats
- > Entrance lighting for safe navigation
- > Mooring assistance
- > Controlled vehicle access
- > State-of-the-art power and water supply
- > Waste and sewage pumping stations
- > Lifting and launching services
- > Boat maintenance (*upon request*)
- > ATM on-site
- > 24/7 port surveillance
- > CCTV monitoring
- > Refueling services
- > Recycling and sewage management system
- > WC, accessible WC, and showers
- > Free parking
- > Complimentary WiFi
- > First aid station

Η Xenios Gate Marina προσφέρει όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες για μια άνετη και ξεκούραστη διαμονή, αποτελώντας έναν παράδεισο για τους ιστιοπλόους.

Από τη ρεσεψιόν εξυπηρέτησης πελατών μέχρι την ομάδα διαχείρισης του λιμανιού, κάθε λεπτομέρεια έχει σχεδιαστεί με φροντίδα, ώστε να δημιουργεί ένα επαγγελματικό, ασφαλές και φιλόξενο περιβάλλον, εξασφαλίζοντας μια εξαιρετική εμπειρία για κάθε επισκέπτη. Η Xenios Gate δεν είναι απλώς μια μαρίνα· είναι ένα ζωντανό κέντρο όπου λάτρεις της θάλασσας από όλο τον κόσμο συναντιούνται, μοιράζονται ιστορίες και δημιουργούν αξέχαστες στιγμές με φόντο την μαγευτική ελληνική ακτογραμμή.

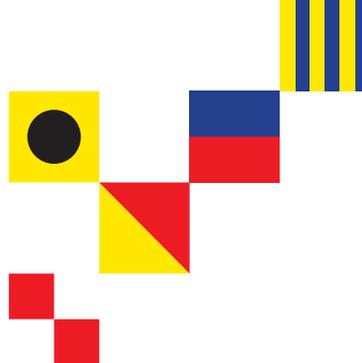
## ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ & ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ:

- > Αποκλειστικοί χώροι ελλιμενισμού για σκάφη
- > Φωτισμός εισόδου για ασφαλή πλοήγηση
- > Βοήθεια στον ελλιμενισμό
- > Ελεγχόμενη πρόσβαση οχημάτων
- > Σύγχρονο σύστημα παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού
- > Σταθμοί άντλησης λυμάτων και αποβλήτων
- > Υπηρεσίες ανύψωσης και καθέλκυσης σκαφών
- > Συντήρηση σκαφών (*κατόπιν αιτήματος*)
- > ATM στον χώρο της μαρίνας
- > Επιτήρηση λιμανιού 24/7
- > Παρακολούθηση CCTV
- > Υπηρεσίες ανεφοδιασμού
- > Σύστημα ανακύκλωσης και διαχείρισης λυμάτων
- > WC, WC για ΑΜΕΑ και ντους
- > Δωρεάν χώρος στάθμευσης
- > Δωρεάν WiFi
- > Σταθμός πρώτων βοηθειών



# Pricelist 2026

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ 2026



## FOR HOTEL GUESTS

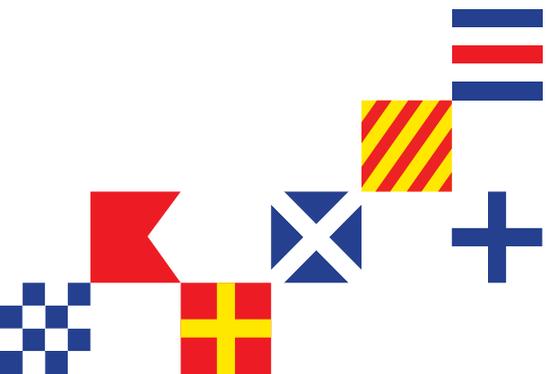
ΓΙΑ ΠΕΛΑΤΕΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ

Use of jet ski dock Χρήση μπάρας - Jet ski	ΔΩΡΕΑΝ / FREE
Use of boat dock Χρήση μπάρας - Σκάφος	€ 17,50
Towing up to 5 meters Ρυμούλκιση έως 5 μέτρα	ΔΩΡΕΑΝ / FREE
Towing over 5 meters Ρυμούλκιση πάνω από 5 μέτρα	ΔΩΡΕΑΝ / FREE

## MARINA CUSTOMER DISCOUNTS AT HOTELS

ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΠΕΛΑΤΩΝ ΜΑΡΙΝΑΣ ΣΤΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ

Accommodation in hotels / Διαμονή στα ξενοδοχεία	-15%
Laundry / Πλύσιμο ρούκων	-10%
Sunbeds - Umbrellas / Ξαπλώστρες - Ομπρέλες	ΔΩΡΕΑΝ / FREE
Restaurants / Εστιατόρια	-15%
Bars / Μπάρ	-15%
Spa / Σπά	-10%
Gym / Γυμναστήριο	ΔΩΡΕΑΝ / FREE
Car rental / Ενοικίαση αμαξιού	-10%
Activities within the hotels Δραστηριότητες εντός ξενοδοχείων	-10%



**FOR EXTERNAL CUSTOMERS / ΓΙΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ**

Cost per meter per day Κόστος ανά μέτρο ανά ημέρα	€ 8,50	Hull cleaning <5 meters Καθαρισμός κύτους <5 μέτρα	€ 50,00
Cost per meter per month Κόστος ανά μέτρο ανά μήνα	€ 120,00	Hull cleaning >5 meters Καθαρισμός κύτους >5 μέτρα	€ 70,00
Use of jet ski dock Χρήση μπάρας - Jet ski	€ 15,00	Boat fragrances <5 meters Αρωματικά σκάφους <5 μέτρα	€ 70,00
Use of boat dock Χρήση μπάρας - Σκάφος	€ 35,00	Boat fragrances >5 meters Αρωματικά σκάφους >5 μέτρα	€ 90,00
Towing up to 5 meters Ρυμούλκιση έως 5 μέτρα	€ 300,00	Equipment and local repair services <5 meters Εξοπλισμός και τοπικές υπηρεσίες επισκευής <5 μέτρα	€ 30,00
Towing over 5 meters Ρυμούλκιση πάνω από 5 μέτρα	€ 500,00	Equipment and local repair services >5 meters Εξοπλισμός και τοπικές υπηρεσίες επισκευής >5 μέτρα	€ 50,00
External cleaning <5 meters Εξωτερικός καθαρισμός <5 μέτρα	€ 30,00	Water / m <sup>3</sup> Νερό / m <sup>3</sup>	€ 1,20
External Cleaning >5 meters Εξωτερικός καθαρισμός >5 μέτρα	€ 50,00	Electricity / kWh Ρεύμα / Kwh	€ 2,60
Internal Cleaning <5 meters Εσωτερικός καθαρισμός <5 μέτρα	€ 50,00	Eye connection - Rope Σύνδεση ματιών - Σχοινί	€ 15,00
Internal Cleaning >5 meters Εσωτερικός καθαρισμός >5 μέτρα	€ 70,00	Eye connection - Wire rope Σύνδεση ματιών - Συρματόσχοινο	€ 40,00



# XENIOS GATE MARINA

Potos – Thassos  
PO Box 4, 640 02 Greece  
T: +30 25930 58000  
F: +30 25930 51185  
E: [marina@xeniosgate.gr](mailto:marina@xeniosgate.gr)

